



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
KANTOR WILAYAH KEMENTERIAN AGAMA
PROVINSI SULAWESI BARAT

Jalan H.A.M Abd. Malik Pattana Endeng Nomor 46 Mamuju 91511
Telepon (0426) 2325272; Faksimile (0426) 2321823
Website : <https://sulbar.kemenag.go.id>

BERITA ACARA
PROSES PENGADAAN

Nomor : 443/Kw.31/5/KS.01.1/07/2026

Pada hari ini Selasa tanggal Dua Puluh Delapan bulan Juli tahun Dua Ribu Dua Puluh Enam yang bertempat di Mamuju, bahwa PPK Kanwil Kementerian Agama Provinsi Sulawesi Barat telah melaksanakan proses pengadaan jasa konstruksi melalui Sistem INAPROC E-Purchasing (Katalog Elektronik Versi 6) untuk paket pekerjaan Pembangunan Gedung Balai Nikah dan Layanan Keagamaan Kecamatan Tabulahan, Kabupaten Mamasa Tahun Anggaran 2026, dengan hasil sebagai berikut:

A. ACUAN/DASAR HUKUM

- | | |
|------------------------------|---|
| 1. Unit Organisasi | : Kanwil Kementerian Agama Provinsi Sulawesi Barat |
| 2. Satker | : Kanwil Kementerian Agama Provinsi Sulawesi Barat |
| 3. PPK | : Pejabat Pembuat Komitmen Kanwil Kementerian Agama Provinsi Sulawesi Barat |
| 4. Pekerjaan | : Pembangunan Gedung Balai Nikah dan Layanan Keagamaan Kecamatan Tabulahan Kabupaten Mamasa |
| 5. Lingkup Pekerjaan | : Pembangunan Gedung Balai Nikah dan Layanan Keagamaan Kecamatan Tabulahan Kabupaten Mamasa di Kecamatan Tabulahan Kabupaten Mamasa |
| 6. Metode Pengadaan | : E-Purchasing (Katalog Elektronik Versi 6) |
| 7. Sumber Dana | : Surat Berharga Syariah Negara (SBSN) TA 2026 |
| 8. Pagu Anggaran | : Rp. 1.400.000.000,- (termasuk PPN 11%) |
| 9. Harga Perkiraan Sendiri | : Rp. 1.280.000.000,- (termasuk PPN 11%) |
| 10. Jangka Waktu Pelaksanaan | : 150 Hari kalender |

B. PROSES MINI KOMPETISI

- | | |
|--------------------------------|--|
| 1. Upload Dokumen Penawaran | : Selasa, 21 Juli 2026 s/d Jumat, 24 Juli Pukul 10.00 Wita. |
| 2. Pembukaan Dokumen Penawaran | : Jumat, 24 Juli 2026 Pukul 10.01 Wita. |
| 3. Evaluasi Penawaran | : Jumat, 24 Juli 2026 Pukul 10.01 Wita s/d Senin, 27 Juli Pukul 13.00 Wita |
| 4. Klarifikasi Teknis | : Selasa, 28 Juli Pukul 09.00 Wita |
| 5. Penandatanganan Kontrak | : Kamis, 30 Juli Pukul 14.00 Wita |

C. EVALUASI TIM TEKNIS PELAKSANA

1. PEMERIKSAAN PRODUK

Sebelum evaluasi penawaran, dilakukan pemeriksaan/pengecekan terhadap item pekerjaan (produk) yang ditawarkan, meliputi informasi yang tercantum dalam aplikasi Katalog Elektronik pada Peserta, dimulai peserta peringkat pertama.

1) CV Tiaka Nusa Sejahtera

No	Produk Tayang	SBU	Sertifikat Standar	Lingkup Pekerjaan	Satuan Pekerjaan	Zona Harga	Bukti Pembentuk Harga	Kesesuaian Tayang dengan Pembentuk Harga	Hasil
I	PEKERJAAN PERSIAPAN								
1	1 Buah papan nama pekerjaan ukuran 0,8x1,2 menggunakan multiflex 18 mm, frame besi siku dan tiang kayu 8/12	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
2	Pasangan 1 m' bouwplank	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
3	Pembuatan dokumen SMKK yang terdiri dari dokumen RKK dan RMPK	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
4	Pelatihan Keselamatan Konstruksi untuk bekerja di ketinggian terdiri dari pelatihan/awareness penggunaan pelindung seluruh tubuh (full body harness) oleh UKK	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
5	Topi Pelindung (Safety Helmet)	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
6	Peralatan P3K A	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
7	Pemasangan 1 Unit Outdoor Smart Wifi CCTV 360	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
8	Pemasangan 1 Unit Wifi Access Point (Wifi 6 Radius 50 M)	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
9	Rambu petunjuk	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
10	Pemasangan 1 Unit Fire Extinguisher 3 Kg	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
11	Bendera K3	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
II	PEKERJAAN TANAH								
1	Penggalian 1 m3 tanah biasa sedalam lebih dari 1 m s.d. 2 m untuk volume s.d 200 m3 cara manual	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
2	1 m3 Timbunan dengan Pasir Uruk (> 0 s.d. 200 m3), tanpa pemadatan secara Manual	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
3	1 m3 Urukan tanah biasa atau tanah liat berpasir, tanpa pemadatan secara Manual	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
4	1 m3 Pemadatan Tanah per 20 cm menggunakan alat timbris secara Manual	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
III	PEKERJAAN STRUKTUR								
1	Pemasangan 1 m3 Batu Kosong (Aanstamping) untuk Fondasi Gedung	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
2	Pemasangan 1 m3 Fondasi Batu Belah Mortar Tipe N (5,2 MPa) setara 1 SP : 4 PP, cara manual	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
3	Pembuatan 1 m' kolom praktis beton bertulang (11x11)	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
4	1 kg Penulangan kolom, balok, ring baik, dan sloof untuk BjTS diameter ≥ 12 mm, cara Manual (untuk bangunan)	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
5	1 kg Penulangan slab untuk BjTP diameter < 12 mm, cara Manual (untuk bangunan gedung)	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
6	Pemasangan 1 m2 bekisting untuk fondasi telapak (3 kali pakai)	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
7	Pemasangan 1 m2 bekisting untuk sloof (3 kali pakai)	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
8	Pemasangan 1 m2 bekisting untuk kolom (3 kali pakai)	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
9	Pemasangan 1 m2 bekisting untuk balok (3 kali pakai)	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
10	Pemasangan 1 m2 bekisting untuk plat lantai (3 kali pakai)	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
11	1 m3 beton mutu rendah f'c 7,5 MPa, Slump (100 ± 25) mm, agregat maks 19 mm secara manual	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi

12	1 m3 beton mutu rendah f'c 10 MPa, Siump (100 ± 25) mm, agregat maks 19 mm secara manual	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
13	1 m3 beton mutu rendah f'c 15 MPa, Siump (100 ± 25) mm, agregat maks 19 mm secara semi mekanis	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
14	1 m3 beton mutu rendah f'c 17 MPa, Siump (100 ± 25) mm, agregat maks 19 mm secara semi mekanis	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
15	Pemasangan 1 m2 Atap Pelana Rangka Atap Baja Ringan (Canal Dingin) profil C75	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
16	Pemasangan 1 m2 Atap Metal Lembaran	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
17	Pemasangan 1 m2 Atap Kaca Tempered tebal 8 mm	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
18	Pemasangan 1 m Reng Baja Ringan R.32 tebal 0,45 mm	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
19	Pemasangan 1 m' Liplank Non kayu (GRC, serat semen) lebar 30cm	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
20	Pemasangan 1 m2 Atap Jurai/Limas Rangka Atap Baja Ringan (Canal Dingin) Profil C75	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
IV PEKERJAAN ARSITEKTUR									
1	Pemasangan 1 m2 Dinding Bata Merah Tebal ½ Batu dengan Mortar tipe N, f'c 5,2 MPa (Setara Campuran 1SP - 4PP)	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
2	Pemasangan 1 m2 Dinding Kerawang (Roster) 20x20 cm, Setara Campuran 1 SP - 3 PP	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
3	Pemasangan 1 m2 Plesteran 1SP - 4PP Tebal 15 mm	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
4	Pemasangan 1 m2 Acian	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
5	Pengecatan 1 m2 tembok baru interior (1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
6	Pengecatan 1 m2 tembok baru eksterior (1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
7	Pemasangan 1 m2 Langit-langit (Plafon) Akustik Ukuran 60 x 120 cm	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
8	Pemasangan 1 m' List Langit-langit (Plafon) Gypsum	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
9	Pemasangan 1 m2 Rangka Besi Hollow Galvanis 40 x 40 mm, Modul 60 x 60 cm, untuk Langit-langit (Plafon)	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
10	Pemasangan 1 m2 Lantai Homogenous Tile Polish ukuran 60 x 60 cm (1SP - 2PP)	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
11	Pemasangan 1 m2 Dinding Keramik 10 cm x 20 cm (1SP - 2PP)	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
12	Pemasangan 1 m2 Dinding Batu Tempel Hitam	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
13	Pemasangan 1 m2 Dinding Partisi (doubl), Gypsumboard t = 12 mm	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
14	Pemasangan 1 m2 Rangka Besi Hollow Galvanis 20 x 40 mm	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
15	Pemasangan 1 m2 Rangka Besi Hollow Galvanis 40 x 40 mm, Modul 60 x 120 cm, untuk Partisi	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
16	Pemasangan 1 m2 Rangka Besi Hollow Galvanis 20 x 40 mm	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
17	Pemasangan 1 m2 Wallpaper Lebar 50 cm	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
18	Pemasangan 1 m2 Pintu Kaca tebal 6 mm Rangka Aluminium	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
19	Pemasangan 1m2 Kaca Tempered Tebal 12 mm	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
20	Pemasangan 1 m2 Kaca Laminated Tebal 12 mm dengan aluminium frame	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
21	Pembuatan 1 m2 Daun Pintu Plywood Rangkap, Rangka Kayu Kelas II Tertutup (Lebar Sampai 90 cm)	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
22	Pemasangan 1 m2 Pintu Aluminium Strip Lebar 8 cm	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
23	Pemasangan 1 m2 Rolling Door Aluminium	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
24	Pemasangan 1 m2 Jendela Kaca tebal 5 mm Nako Aluminium	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
25	Pemasangan 1 m2 Jendela Kaca tebal 6 mm Rangka Aluminium	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
26	Pemasangan 1 m2 Jendela Kaca tebal 5 mm Nako dan Teralis Besi	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
27	Pemasangan 1 buah Jendela Kaca uPVC 1 daun ukuran 0,79 x 1,30 m	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
28	Pemasangan 1 buah Kusen Bovenlight uPVC	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
29	Pemasangan 1 buah Logo PU Akriik ukuran 40 cm x 40 cm	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
30	Pemasangan Signage Peiat Baja pada dinding	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
31	Pemasangan Kering 1 m2 Dinding Marmer 100 cm x 100 cm, tebal 2 cm	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
V PEKERJAAN ELEKTRIKAL & MEKANIKAL									
1	Pemasangan 1 Unit Panel kWh Meter	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
2	Pemasangan 1 Unit Main Distribution Panel (MDP) Floor Standing	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
3	Pemasangan 1 m Kabel NYY 4 x 6 mm²	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
4	Pemasangan 1 titik Instalasi Lampu	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
5	Pemasangan 1 titik Instalasi Stop Kontak	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
6	Pemasangan 1 Unit Saklar Tunggal	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
7	Pemasangan 1 Unit Saklar Ganda	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
8	Pemasangan 1 Unit Stop Kontak 1 P, 10 A, 200 W	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
9	Pemasangan 1 Unit Downlight 5 Inch 14,5 Watt LED	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
10	1 m' Pengeboran Sumur Bor Ø 1" - 1,25" pada tanah biasa	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
11	Pemasangan 1 Unit Pompa Jet 34 lpm	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
12	Pemasangan 1 buah Tangki Toren Kap. 1,5 m3	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi

13	Pemasangan 1 Unit Level Switch	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
14	Pemasangan 1 m Pipa PVC AW ; DN. 3/4" (20 mm) + Isolasi	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
15	Pemasangan 1 buah BALL VALVE,Dia. 3/4" (20 mm)	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
16	Pemasangan 1 m Pipa PVC AW ; DN. 1/2" (15 mm) + Isolasi	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
17	Pemasangan 1 m Pipa PVC AW ; DN. 3" (80 mm) + Isolasi	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
18	Pemasangan 1 m Pipa PVC AW ; DN. 4" (100 mm) + Isolasi	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
19	Pemasangan 1 m Pipa PVC AW ; DN. 2" (50 mm) + Isolasi	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
20	Pemasangan 1 Set Sewage Treatment Plant (STP) Fiberglass Kap. 2 m3	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
21	Pemasangan 1 Buah Closet Duduk/Monoblock	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
22	Pemasangan 1 Buah Wastafel	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
23	Pemasangan 1 buah Kran Diameter ¾ inch	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
24	Pembongkaran 1 Buah Floor Drain	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
VI	PEKERJAAN AKHIR								
1	Pekerjaan Pembersihan Akhir	x	x	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi

2) CV. Kulzam

No	Produk Tayang	SBU	Sertifikat Standar	Lingkup Pekerjaan	Satuan Pekerjaan	Zona Harga	Bukti Pembentuk Harga	Kesesuaian Tayang dengan Pembentuk Harga	Hasil
I PEKERJAAN PERSIAPAN									
1	1 Buah papan nama pekerjaan ukuran 0,8x1,2 menggunakan multilex 18 mm, frame besi siku dan tiang kayu 8/12	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
2	Pasangan 1 m ² bouwplank	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
3	Pembuatan dokumen SMKK yang terdiri dari dokumen RKK dan RMPK	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
4	Pelatihan Keselamatan Konstruksi untuk bekerja di ketinggian terdiri dari pelatihan/awareness penggunaan pelindung seluruh tubuh (full body harness) oleh UKK	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
5	Topi Pelindung (Safety Helmet)	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
6	Peralatan P3K A	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
7	Pemasangan 1 Unit Outdoor Smart Wifi CCTV 360	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
8	Pemasangan 1 Unit Wifi Access Point (Wifi 6 Radius 50 M)	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
9	Rambu petunjuk	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
10	Pemasangan 1 Unit Fire Extinguisher 3 Kg	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
11	Bendera K3	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
II PEKERJAAN TANAH									
1	Penggalian 1 m3 tanah biasa sedalam lebih dari 1 m s.d. 2 m untuk volume s.d 200 m3 cara manual	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
2	1 m3 Timbunan dengan Pasir Uruk (> 0 s.d. 200 m3), tanpa pemadatan secara Manual	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
3	1 m3 Urukan tanah biasa atau tanah liat berpasir, tanpa pemadatan secara Manual	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
4	1 m3 Pemadatan Tanah per 20 cm menggunakan alat timbris secara Manual	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
III PEKERJAAN STRUKTUR									
1	Pemasangan 1 m3 Batu Kosong (Aanstamping) untuk Fondasi Gedung	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
2	Pemasangan 1 m3 Fondasi Batu Belah Mortar Tipe N (5,2 MPa) setara 1 SP 4 PP, cara manual	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
3	Pembuatan 1 m ² kolom praktis beton bertulang (11x11)	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
4	1 kg Penulangan kolom, balok, ring balok, dan sloof untuk BjTS diameter ≥ 12 mm, cara Manual (untuk bangunan)	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
5	1 kg Penulangan slab untuk BjTP diameter < 12 mm, cara Manual (untuk bangunan gedung)	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
6	Pemasangan 1 m2 bekisting untuk fondasi telapak (3 kali pakai)	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
7	Pemasangan 1 m2 bekisting untuk sloof (3 kali pakai)	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
8	Pemasangan 1 m2 bekisting untuk kolom (3 kali pakai)	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
9	Pemasangan 1 m2 bekisting untuk balok (3 kali pakai)	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi

10	Pemasangan 1 m2 bekisting untuk plat lantai (3 kali pakai)	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
11	1 m3 beton mutu rendah f'c 7,5 MPa, Slump (100 ± 25) mm, agregat maks 19 mm secara manual	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
12	1 m3 beton mutu rendah f'c 10 MPa, Slump (100 ± 25) mm, agregat maks 19 mm secara manual	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
13	1 m3 beton mutu rendah f'c 15 MPa, Slump (100 ± 25) mm, agregat maks 19 mm secara semi mekanis	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
14	1 m3 beton mutu rendah f'c 17 MPa, Slump (100 ± 25) mm, agregat maks 19 mm secara semi mekanis	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
15	Pemasangan 1 m2 Atap Pelana Rangka Atap Baja Ringan (Canal Dingin) profil C75	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
16	Pemasangan 1 m2 Atap Metal Lembaran	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
17	Pemasangan 1 m2 Atap Kaca Tempered tebal 8 mm	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
18	Pemasangan 1 m Reng Baja Ringan R.32 tebal 0,45 mm	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
19	Pemasangan 1 m Liplank Non kayu (GRC, serat semen) lebar 30cm	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
20	Pemasangan 1 m2 Atap Jurai/Limas Rangka Atap Baja Ringan (Canal Dingin) Profil C75	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
IV PEKERJAAN ARSITEKTUR									
1	Pemasangan 1 m2 Dinding Bata Merah Tebal ½ Batu dengan Mortar tipe N,f'c' 5,2 MPa (Setara Campuran 1SP : 4PP)	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
2	Pemasangan 1 m2 Dinding Kerawang (Roster) 20x20 cm, Setara Campuran 1 SP : 3 PP	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
3	Pemasangan 1 m2 Plesteran 1SP : 4PP Tebal 15 mm	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
4	Pemasangan 1 m2 Acian	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
5	Pengecatan 1 m2 tembok baru interior (1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
6	Pengecatan 1 m2 tembok baru eksterior (1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
7	Pemasangan 1 m2 Langit-langit (Plafon) Akustik Ukuran 60 x 120 cm	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
8	Pemasangan 1 m² List Langit-langit (Plafon) Gypsum	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
9	Pemasangan 1 m2 Rangka Besi Hollow Galvanis 40.40 mm, Modul 60 x 60 cm, untuk Langit-langit (Plafon)	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
10	Pemasangan 1 m2 Lantai Homogenous Tile Polish ukuran 60 x 60 cm (1SP : 2PP)	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
11	Pemasangan 1 m2 Dinding Keramik 10 cm x 20 cm (1SP : 2PP)	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
12	Pemasangan 1 m2 Dinding Batu Tempel Hitam	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
13	Pemasangan 1 m2 Dinding Partisi (doubel), Gypsumboard t = 12 mm	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
14	Pemasangan 1 m2 Rangka Besi Hollow Galvanis 20 x 40 mm	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
15	Pemasangan 1 m2 Rangka Besi Hollow Galvanis 40 x 40 mm, Modul 60 x 120 cm, untuk Partisi	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
16	Pemasangan 1 m2 Rangka Besi Hollow Galvanis 20 x 40 mm	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
17	Pemasangan 1 m2 Wallpaper Lebar 50 cm	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
18	Pemasangan 1 m2 Pintu Kaca tebal 6 mm Rangka Aluminium	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
19	Pemasangan 1m2 Kaca Tempered Tebal 12 mm	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
20	Pemasangan 1 m2 Kaca Laminated Tebal 12 mm dengan aluminium frame	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
21	Pembuatan 1 m2 Daun Pintu Plywood Rangkap, Rangka Kayu Kelas II Tertutup (Lebar Sampai 90 cm)	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
22	Pemasangan 1 m2 Pintu Aluminium Strip Lebar 8 cm	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
23	Pemasangan 1 m2 Rolling Door Aluminium	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
24	Pemasangan 1 m2 Jendela Kaca tebal 5 mm Nako Aluminium	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
25	Pemasangan 1 m2 Jendela Kaca tebal 6 mm Rangka Aluminium	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
26	Pemasangan 1 m2 Jendela Kaca tebal 5 mm Nako dan Teratis Besi	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
27	Pemasangan 1 buah Jendela Kaca uPVC 1 daun ukuran 0,79 x 1,30 m	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
28	Pemasangan 1 buah Kusen Bovenlight uPVC	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
29	Pemasangan 1 buah Logo PU Akrilik ukuran 40 cm x 40 cm	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
30	Pemasangan Signage Pelat Baja pada dinding	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
21	Pemasangan Kening 1 m2 Dinding Marmer 100 cm x 100 cm, tebal 2 cm	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
V PEKERJAAN ELEKTRIKAL & MEKANIKAL									
1	Pemasangan 1 Unit Panel kWh Meter	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
2	Pemasangan 1 Unit Main Distribution Panel (MDP) Floor Standing	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
3	Pemasangan 1 m Kabel NYY 4 x 6 mm²	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
4	Pemasangan 1 titik Instalasi Lampu	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
5	Pemasangan 1 titik Instalasi Stop Kontak	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
6	Pemasangan 1 Unit Saklar Tunggal	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
7	Pemasangan 1 Unit Saklar Ganda	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
8	Pemasangan 1 Unit Stop Kontak 1 P, 10 A, 200 W	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi
9	Pemasangan 1 Unit Downlight 5 Inch 14,5 Watt LED	√	√	√	√	√	x	x	Tidak Memenuhi

7	Pemasangan 1 m2 bekisting untuk sloof (3 kali pakai)	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
8	Pemasangan 1 m2 bekisting untuk kolom (3 kali pakai)	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
9	Pemasangan 1 m2 bekisting untuk balok (3 kali pakai)	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
10	Pemasangan 1 m2 bekisting untuk plat lantai (3 kali pakai)	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
11	1 m3 beton mutu rendah f'c 7,5 MPa, Slump (100 ± 25) mm, agregat maks 19 mm secara manual	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
12	1 m3 beton mutu rendah f'c 10 MPa, Slump (100 ± 25) mm, agregat maks 19 mm secara manual	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
13	1 m3 beton mutu rendah f'c 15 MPa, Slump (100 ± 25) mm, agregat maks 19 mm secara semi mekanis	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
14	1 m3 beton mutu rendah f'c 17 MPa, Slump (100 ± 25) mm, agregat maks 19 mm secara semi mekanis	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
15	Pemasangan 1 m2 Atap Pelana Rangka Atap Baja Ringan (Canal Dingin) profil C75	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
16	Pemasangan 1 m2 Atap Metal Lembaran	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
17	Pemasangan 1 m2 Atap Kaca Tempered tebal 8 mm	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
18	Pemasangan 1 m Reng Baja Ringan R.32 tebal 0,45 mm	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
19	Pemasangan 1 m Liplank Non kayu (GRC, serat semen) lebar 30cm	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
20	Pemasangan 1 m2 Atap Jurai/Limas Rangka Atap Baja Ringan (Canal Dingin) Profil C75	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
IV PEKERJAAN ARSITEKTUR									
1	Pemasangan 1 m2 Dinding Bata Merah Tebal ½ Batu dengan Mortar tipe N, f'c 5,2 MPa (Setara Campuran 1SP : 4PP)	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
2	Pemasangan 1 m2 Dinding Kerawang (Roster) 20x20 cm, Setara Campuran 1 SP : 3 PP	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
3	Pemasangan 1 m2 Plesteran 1SP : 4PP Tebal 15 mm	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
4	Pemasangan 1 m2 Acian	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
5	Pengecatan 1 m2 tembok baru interior (1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
6	Pengecatan 1 m2 tembok baru eksterior (1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
7	Pemasangan 1 m2 Langit-langit (Plafon) Akustik Ukuran 60 x 120 cm	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
8	Pemasangan 1 m List Langit-langit (Plafon) Gypsum	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
9	Pemasangan 1 m2 Rangka Besi Hollow Galvanis 40.40 mm, Modul 60 x 60 cm, untuk Langit-langit (Plafon)	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
10	Pemasangan 1 m2 Lantai Homogenous Tile Polish ukuran 60 x 60 cm (1SP : 2PP)	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
11	Pemasangan 1 m2 Dinding Keramik 10 cm x 20 cm (1SP : 2PP)	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
12	Pemasangan 1 m2 Dinding Batu Tempel Hitam	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
13	Pemasangan 1 m2 Dinding Partisi (double), Gypsumboard t = 12 mm	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
14	Pemasangan 1 m2 Rangka Besi Hollow Galvanis 20 x 40 mm	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
15	Pemasangan 1 m2 Rangka Besi Hollow Galvanis 40 x 40 mm, Modul 60 x 120 cm, untuk Partisi	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
16	Pemasangan 1 m2 Rangka Besi Hollow Galvanis 20 x 40 mm	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
17	Pemasangan 1 m2 Wallpaper Lebar 50 cm	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
18	Pemasangan 1 m2 Pintu Kaca tebal 6 mm Rangka Aluminium	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
19	Pemasangan 1m2 Kaca Tempered Tebal 12 mm	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
20	Pemasangan 1 m2 Kaca Laminated Tebal 12 mm dengan aluminium frame	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
21	Pembuatan 1 m2 Daun Pintu Plywood Rangkap, Rangka Kayu Kelas II Tertutup (Lebar Sampai 90 cm)	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
22	Pemasangan 1 m2 Pintu Aluminium Strip Lebar 8 cm	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
23	Pemasangan 1 m2 Rolling Door Aluminium	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
24	Pemasangan 1 m2 Jendela Kaca tebal 5 mm Nako Aluminium	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
25	Pemasangan 1 m2 Jendela Kaca tebal 6 mm Rangka Aluminium	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
26	Pemasangan 1 m2 Jendela Kaca tebal 5 mm Nako dan Teralis Besi	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
27	Pemasangan 1 buah Jendela Kaca uPVC 1 daun ukuran 0,79 x 1,30 m	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
28	Pemasangan 1 buah Kusen Bovenlight uPVC	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
29	Pemasangan 1 buah Logo PU Akrilik ukuran 40 cm x 40 cm	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
30	Pemasangan Signage Pelat Baja pada dinding	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
21	Pemasangan Kering 1 m2 Dinding Marmer 100 cm x 100 cm, tebal 2 cm	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
V PEKERJAAN ELEKTRIKAL & MEKANIKAL									
1	Pemasangan 1 Unit Panel kWh Meter	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
2	Pemasangan 1 Unit Main Distribution Panel (MDP) Floor Standing	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
3	Pemasangan 1 m Kabel NYY 4 x 6 mm²	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
4	Pemasangan 1 titik Instalasi Lampu	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
5	Pemasangan 1 titik Instalasi Stop Kontak	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
6	Pemasangan 1 Unit Saklar Tunggal	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi

7	Pemasangan 1 Unit Saklar Ganda	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
8	Pemasangan 1 Unit Stop Kontak 1 P, 10 A, 200 W	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
9	Pemasangan 1 Unit Downlight 5 inch 14,5 Watt LED	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
10	1 m Pengeboran Sumur Bor Ø 1"- 1,25" pada tanah biasa	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
11	Pemasangan 1 Unit Pompa Jet 34 lpm	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
12	Pemasangan 1 buah Tangki Toren Kap. 1,5 m3	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
13	Pemasangan 1 Unit Level Switch	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
14	Pemasangan 1 m Pipa PVC AW ; DN. 3/4" (20 mm) + Isolasi	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
15	Pemasangan 1 buah BALL VALVE,Dia. 3/4" (20 mm)	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
16	Pemasangan 1 m Pipa PVC AW ; DN. 1/2" (15 mm) + Isolasi	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
17	Pemasangan 1 m Pipa PVC AW ; DN. 3" (80 mm) + Isolasi	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
18	Pemasangan 1 m Pipa PVC AW ; DN. 4" (100 mm) + Isolasi	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
19	Pemasangan 1 m Pipa PVC AW ; DN. 2" (50 mm) + Isolasi	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
20	Pemasangan 1 Set Sewage Treatment Plant (STP) Fiberglass Kap. 2 m3	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
21	Pemasangan 1 Buah Closet Duduk/Monoblock	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
22	Pemasangan 1 Buah Wastafel	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
23	Pemasangan 1 buah Kran Diameter ¾ inch	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
24	Pembongkaran 1 Buah Floor Drain	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi
VI	PEKERJAAN AKHIR								
1	Pekerjaan Pembersihan Akhir	√	√	√	√	√	√	√	Memenuhi

- a. Berdasarkan hasil evaluasi pemeriksaan produk, Perusahaan dengan hasil Tidak memenuhi antara lain :
- CV Tiaka Nusa Sejahtera (Alasan Penolakan : SBU tidak sesuai dengan yang dipersyaratkan, Tidak melampirkan Dokumen administrasi dan Teknis)
 - CV. Kulzam (Alasan Penolakan : Tidak melampirkan Dokumen Sisa Kemampuan Paket (SKP), Dokumen administrasi dan Teknis)
- b. Perusahaan dengan hasil memenuhi antara lain :
- CV. Rahman
- Maka perusahaan dilanjutkan keevaluasi pemenuhan dokumen kualifikasi:
- CV. Rahman

2. EVALUASI ADMINISTRASI

- CV. Rahman

Evaluasi administrasi meliputi pemeriksaan kelengkapan dokumen penawaran. Penawaran dinyatakan memenuhi persyaratan administrasi, apabila syarat-syarat substansial yang diminta berdasarkan Dokumen Mini-Kompetisi terpenuhi, yaitu dengan dilampirkannya: Jaminan Penawaran (apabila disyaratkan), Dokumen Pemenuhan Sisa Kemampuan Paket (SKP), Dokumen Kualifikasi, dan Dokumen Penawaran meliputi Dokumen Penawaran Teknis dan Dokumen Penawaran Harga.

Hasil evaluasi administrasi:

No	Nama Perusahaan	HARGA PENAWARAN PADA PAPAN PERINGKAT (Rp.)	Dokumen SKP	Dokumen Kualifikasi	Dokumen Penawaran Teknis	Dokumen Penawaran Harga	Ket.
1	CV. Rahman	1.188.393.935	√	√	√	√	Memenuhi

- a. Berdasarkan hasil evaluasi administrasi, Perusahaan dengan hasil memenuhi antara lain :
- CV. Rahman
- b. Maka perusahaan dilanjutkan keevaluasi pemenuhan dokumen penawaran harga :
- CV. Rahman

3. EVALUASI TEKNIS

Evaluasi Teknis dilakukan terhadap penawaran yang memenuhi persyaratan administrasi meliputi Metode Pelaksanaan (disyaratkan hanya untuk pekerjaan kompleks dan/atau pekerjaan yang diperuntukkan bagi kualifikasi usaha besar), Peralatan utama, Personel Manajerial, dan Bagian Pekerjaan Yang Disubkontrakkan.

- Rincian Evaluasi Teknis Calon Pemenang sebagai berikut:
- CV. Rahman

No	Kriteria Evaluasi	Jenis Alat	Kapasitas sesuai LDP	Jumlah sesuai LDK	Jumlah Penawaran	Status Kepemilikan	Bukti status kepemilikan	Ket. Bukti Dukung	Hasil Evaluasi
1	Peralatan utama yang ditawarkan sesuai dengan yang ditetapkan dalam LDK	Dump Truck	3 – 4 M3	1 Unit	1 Unit	Sewa	Sewa	Sewa	Memenuhi
		Concrete Mixer	0.3-0.6 M3	3 Unit	3 Unit	Milik	Milik	Milik	Memenuhi
		Stamper Kuda	10 – 17.3 kN	1 Unit	1 Unit	Milik	Milik	Milik	Memenuhi
		Mesin Cutter baja beton/Bar Cutter	Baja polos/ulir Ø 6 - 32 mm, 3.000 Watt hingga 4.000 Watt (3-4 HP)	1 Unit	1 Unit	Milik	Milik	Milik	Memenuhi
		Mesin bender baja beton	Baja polos/ulir Ø 6 - 32 mm, sudut tekukan 0° hingga 180°, 2,2 KW (3 HP) - 4 KW (5 HP)	1 Unit	1 Unit	Milik	Milik	Milik	Memenuhi
		Genset	Min. 15 KVA	1 Unit	1 Unit	Milik	Milik	Milik	Memenuhi
No	Kriteria Evaluasi	Nama Personel Manajerial		Jabatan dalam LDK		Daftar Pengalaman		Tahun	Hasil Evaluasi
1	Personel Manajerial yang ditawarkan sesuai dengan	Syarmansyah, ST		Pelaksana Lapangan		2 Tahun		2024, 2025	Memenuhi

yang ditetapkan dalam LDK	Muhammad Asri, ST	Petugas K3/Ahli K3 Konstruksi	3 Tahun	2020, 2021, 2022	Memenuhi
---------------------------	-------------------	-------------------------------	---------	------------------	----------

Peserta yang dievaluasi:

- CV. Rahman dengan nomor urut 4, pada papan peringkat kompetisi.

Peserta yang dinyatakan lulus evaluasi teknis, yaitu:

- CV. Rahman dengan nomor urut 4, pada papan peringkat kompetisi.

Perusahaan peringkat ke-5 tidak dievaluasi (Dokumen tidak terbuka disebabkan terdapat perusahaan yang memenuhi persyaratan)

4. EVALUASI HARGA

Evaluasi harga dilakukan terhadap 1 (satu) penawaran yang memenuhi persyaratan administrasi dan teknis meliputi total harga penawaran terhadap nilai total pagu kompetisi, harga satuan timpang, kewajaran harga apabila penawaran di bawah 80% nilai total pagu kompetisi.

Rincian Evaluasi Harga sebagai berikut:

- CV. Rahman

No	Uraian	Penawaran	Hasil Evaluasi
1	Total harga penawaran	Rp. 1.105.368.122,-	Memenuhi
2	Harga satuan penawaran yang nilainya lebih besar dari 110%	Tidak ada	Memenuhi
3	Evaluasi Kewajaran Harga	Tidak diperlukan	Memenuhi

Dari penawaran yang dievaluasi, 1 (satu) Penawaran dinyatakan memenuhi persyaratan harga sebagai berikut:

- CV. Rahman

5. EVALUASI KUALIFIKASI

Evaluasi Kualifikasi dilakukan terhadap 1 (Satu) perusahaan dengan tahapan sebagai berikut:

- Evaluasi Kualifikasi berdasarkan Formulir Isian Kualifikasi
- Data kualifikasi harus memenuhi persyaratan sebagai berikut:
 - Peserta Kualifikasi badan usaha harus memiliki Nomor Induk Berusaha (NIB) dan Sertifikat Standar terverifikasi (untuk Badan Usaha yang memiliki SBU KBLI 2020) dan SBU dengan Kualifikasi Usaha Kecil serta disyaratkan Subklasifikasi BG002 KBLI 2015, 41012 – Konstruksi Gedung Perkantoran atau subklasifikasi subklasifikasi BG002 KBLI 2020, 41012 – Konstruksi Gedung Perkantoran;
 - Salah satu dan/atau semua pengurus dan badan usahanya tidak masuk dalam Daftar Hitam;
 - Memiliki NPWP dan telah memenuhi kewajiban perpajakan tahun pajak terakhir dan memastikan status valid KSWP;
 - Memiliki akta pendirian perusahaan dan akta perubahan perusahaan (apabila ada perubahan);
 - Memperoleh paling sedikit 1 (satu) pekerjaan sebagai penyedia dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah

- ataupun swasta termasuk pengalaman subkontrak, kecuali bagi Penyedia Badan usaha yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun;
6. Untuk pekerjaan yang diperuntukkan bagi Kualifikasi Usaha Menengah dan Besar, memiliki Kemampuan Dasar (KD) dengan nilai KD sama dengan 3 x NPt (Nilai pengalaman tertinggi), Nilai KD paling kurang sama dengan HPS;
 7. Memiliki Sertifikat Manajemen Mutu, Sertifikat Manajemen Lingkungan, serta Sertifikat Keselamatan dan Kesehatan Kerja; (hanya disyaratkan untuk Pekerjaan Konstruksi yang bersifat Kompleks/Berisiko Tinggi dan/atau diperuntukkan bagi Kualifikasi Usaha Besar);
 8. Menyampaikan/mengisi daftar perolehan pekerjaan yang sedang dikerjakan (Apabila ada);
 9. Mempunyai Sisa Kemampuan Paket (SKP)
 - a. untuk Usaha Kecil, nilai Kemampuan Paket (KP) ditentukan sebanyak 5 (lima) paket pekerjaan; dan
 - b. untuk Usaha Non Kecil, nilai Kemampuan Paket (KP) ditentukan sebanyak 6 (enam) atau 1,2 (satu koma dua) N.

Rincian evaluasi kualifikasi sebagai berikut:

1. CV. Rahman

No	Uraian Evaluasi	Uraian		Kesimpulan
1	Evaluasi Usaha Jasa Konstruksi (NIB)	Nomor	: 0220506811935	Memenuhi
		Berlaku Sampai	:	
		Instansi penerbit	: Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal	
2	Evaluasi Sertifikat Badan Usaha	Nomor	: 022050681193500070004	Memenuhi
		Berlaku Sampai	: 2028-07-08	
		Instansi penerbit	: Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal	
		Kualifikasi	: Kecil	
		Klasifikasi	: 41012 – Konstruksi Gedung Perkantoran	
		Subklasifikasi	: BG002	
		Catatan	:	
3	Evaluasi Perpajakan	NPWP	: 72.863.288.6-814.000	Memenuhi
		KSWP	: Valid	
4	Evaluasi Akta Pendirian Perusahaan	Nomor Akta	: 55	Memenuhi
		Tanggal	: 23 April 2015	
		Notaris	: Mahmud S.H., S.S., M.Kn	
		Catatan	:	
5	Evaluasi Akta Perubahan Perusahaan	Nomor Akta	: 30	Memenuhi
		Tanggal	: 17 Juni 2025	
		Notaris	: Minta Jaya Ginting, S.H., M.Kn	
		Catatan	:	
6	Evaluasi Pengalaman 4 Tahun Terakhir	Nama Paket Terakhir	: Pembangunan Ruang Guru SMPN 4 Kalukku	Memenuhi
		Pengguna Jasa	: Dinas Pendidikan, Pemuda dan Olahraga Kabupaten Mamuju	
		Tanggal BA Serah Terima	: 17 Desember 2025	
		Catatan	:	
7	Evaluasi SKP	Jumlah Paket Sesaat	:	Memenuhi
		Nilai SKP	: 5 Paket	
		Catatan	:	

Hasil Evaluasi Kualifikasi: Dari 1 (satu) penawaran yang dievaluasi, 1 (satu) perusahaan dinyatakan lulus evaluasi kualifikasi, yaitu:

1. CV. Rahman

Demikian Berita Acara Proses Pengadaan ini dibuat dengan penuh rasa tanggung jawab untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.



Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) Kanwil
Kementerian Agama Provinsi Sulawesi
Barat

Mahmud, S.S.
NIP. 197912122011011004

Tembusan Yth :

1. Kepala Kantor Wilayah Kementerian Agama Provinsi Sulawesi Barat Selaku KPA;



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
KANTOR WILAYAH KEMENTERIAN AGAMA
PROVINSI SULAWESI BARAT

Jalan H.A.M Abd. Malik Pattana Endeng Nomor 46 Mamuju 91511
Telepon (0426) 2325272; Faksimile (0426) 2321823
Website : <https://sulbar.kemenag.go.id>

BERITA ACARA
REKOMENDASI HASIL EVALUASI
Nomor : 444/Kw.31/5/KS.01.1/07/2026

- | | |
|-----------------------------|---|
| 1. Nama Paket Pekerjaan | : Pembangunan Gedung Balai Nikah dan Layanan Keagamaan Kecamatan Tabulahan Kabupaten Mamasa |
| 2. Lokasi Pekerjaan | : Kecamatan Tabulahan Kabupaten Mamasa Provinsi Sulawesi Barat |
| 3. Unit Organisasi | : Kanwil Kementerian Agama Provinsi Sulawesi Barat |
| 4. Satuan Kerja | : Kanwil Kementerian Agama Provinsi Sulawesi Barat |
| 5. PPK | : Pejabat Pembuat Komitmen Kanwil Kementerian Agama Provinsi Sulawesi Barat |
| 6. Sumber Dana | : Surat Berharga Syariah Negara (SBSN) TA 2026 |
| 7. Pagu Anggaran | : Rp. 1.400.000.000,- (termasuk PPN 11%) |
| 8. Jangka Waktu Pelaksanaan | : 150 Hari kalender |
| 9. Metode Pelaksanaan | : E-purchasing Mini Kompetisi |
| 10. Calon Pemenang | : CV. Rahman |
| 11. Nilai Penawaran | : Rp. 1.105.368.122,- |
| 12. Metode Pengadaan | : E-Purchasing (Katalog Elektronik Versi 6) |

Pada hari ini Selasa tanggal Dua Puluh Delapan bulan Juli tahun Dua Ribu Dua Puluh Enam yang bertempat di Mamuju, bahwa PPK Kanwil Kementerian Agama Provinsi Sulawesi Barat telah melaksanakan Penelitian terhadap Paket Pekerjaan tersebut di atas dengan hal sebagai berikut:

1. Daftar Simak Hasil Penelitian

No	Uraian	Ada / Tidak Ada	Keterangan
1	Dokumen Kompetisi	Ada	Memenuhi
2	Dokumen Penawaran	Ada	Memenuhi
3	Konsep Berita Acara Hasil Pemilihan Calon Penyedia dilengkapi	Ada	Memenuhi
3.a	Kertas Kerja Evaluasi Penawaran Penyedia	Ada	Memenuhi
	a. Evaluasi Informasi Produk		
	b. Pemenuhan Sisa Paket Kemampuan Paket (SKP)		
	c. Evaluasi Kualifikasi		
	d. Evaluasi Teknis		

	e. Evaluasi Harga		
3.b	Berita Acara Rekomendasi Hasil Evaluasi dari Tim Teknis Pelaksana	Ada	Memenuhi

2. Berdasarkan Berita Acara Hasil Pemilihan nomor : 441/Kw.31/5/KS.01.1/07/2026, tanggal Dua Puluh Delapan bulan Juli Tahun 2026 dari PPK Kanwil Kementerian Agama Provinsi Sulawesi Barat pada Satuan Kerja Kanwil Kementerian Agama Provinsi Sulawesi Barat Tahun Anggaran 2026 dan Berita Acara Proses Pengadaan dari Paket Pekerjaan Pembangunan Gedung Balai Nikah dan Layanan Keagamaan Kecamatan Tabulahan Kabupaten Mamasa Nomor : 443/Kw.31/5/KS.01.1/07/2026, tanggal Dua Puluh Delapan bulan Juli Tahun 2026 bahwa pelaksanaan E-purchasing (telah sesuai/tidak sesuai) dengan ketentuan dalam Dokumen Kompetisi Paket Pekerjaan Pembangunan Gedung Balai Nikah dan Manasik Haji (KUA) Kec. Tabulahan Nomor : 201/Kw.31/2/KS.01.1/07/2026 Tanggal 20 juli 2026;
3. Berdasarkan hal tersebut, PPK memberikan rekomendasi untuk (dapat melanjutkan/tidak dapat melanjutkan) proses E-purchasing paket pekerjaan tersebut sesuai ketentuan yang berlaku.

Demikian Berita Acara rekomendasi hasil evaluasi ini dibuat dengan penuh rasa tanggung jawab untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) Kanwil
Kementerian Agama Provinsi Sulawesi
Barat



Mahmud, S.S.
NIP. 197912122011011004

Tembusan Yth :

1. Kepala Kantor Wilayah Kementerian Agama Provinsi Sulawesi Barat Selaku KPA;